

De anul viitor suntem obligati sa platim impozite noi. Noile reguli sunt cuprinse in recentul acord semnat cu Fondul Monetar International si se refera in special la cei care au proprietati si castiga de pe urma lor.

Vizati sunt insa si romanii care au neveste casnice. Autoritatile ii vor obliga pe barbati sa achite pentru sotiile lor contributii la pensii, si la asigurarile de sanatate.

In scrisoarea de intentie convenita cu FMI autoritatile romane se angajeaza sa schimbe modul de impozitare a proprietatilor in functie de modul in care sunt folosite casele si terenurile, si nu in functie de forma de proprietate .

Asta inseamna ca romanii care detin cladiri si terenuri folosite ca magazine, sedii de firme sau depozite vor plati mult mai mult.

Aceasta masura, la fel ca si introducerea unor noi accize si cresterea accizei la alcool, are ca scop compensarea scaderii TVA-ului la paine.

Tot in scrisoarea de intentie convenita cu FMI, guvernul anunta ca va impune plata contributiilor sociale si pe anumite venituri scutite pana acum, cum ar fi chiriile.

Guvernul a obtinut acordul FMI pentru a schimba Codul Fiscal.

"Ceea ce este important este ca orice modificare in Codul Fiscal sa fie "la pachet", astfel incat efectul global sa fie evaluat cu atentie. Se lucreaza de exemplu in domeniul impozitarii proprietatilor", explica Andrea Schaechter, seful misiunii FMI.

In prezent nu conteaza pentru ce anume sunt folosite cladirile si apartamentele. Conteaza doar cine este proprietarul. De anul viitor insa daca spatiul este inchiriat pentru o firma impozitul

poate fi si de 10 ori mai mare ca in prezent.

Acum, apartamentele sau casele detinute de persoane fizica sunt impozitate ca locuinte chiar daca ele sunt folosite ca magazine, birouri notariale sau sedii de firme. Guvernul s-a angajat fata de FMI ca de anul viitor impozitarea sa se faca in functie destinatia cladirii, indiferent daca proprietarul este o persoana fizica sau o firma.

Pe de alta parte autoritatile au in plan sa creasca si incasarile din contributi sociale.

"Mai exista necesitatea de reanaliza nevoia de a pune contributiile sociale pe o baza mai larga astfel ca sistemul sa fie in cele din urma sustenabil", continua Andrea Schaechter, seful misiunii FMI.

Adica vor plati contributi sociale si persoane care pana acum erau scutite.

De exemplu cei care declara la Fisc ca incaseaza venituri din chirii, vor fi obligati de anul viitor sa plateasca pentru ele contributi la pensii si sanatate. In plus, romanii cu venituri mari vor plati aceste contributi si pentru sotiile casnice si pentru copii majori dar care nu un loc de munca.

Toate aceste modificari vor fi incluse in noul Cod Fiscal care ar trebui finalizat pana la sfarsitul anului.

Sursa: PRO.TV