

Omul de afaceri canadian Michael Topolinski a obținut autorizația de construcție pentru proiectul Victoria City Center, urmând să aleagă constructorul luna viitoare, începerea lucrărilor fiind programată pentru iulie.

Deschiderea centrului comercial, închiriat în proporție de 70% și situat în zona de nord-vest a Bucureștiului, pe fosta platformă Textila Dacia din Bucureștii Noi, este programată pentru octombrie 2015, potrivit unui comunicat al companiei Benevo, deținută de Topolinski.

Victoria City Center va cuprinde un centru comercial și un turn de birouri cu o suprafață închirială totală de 68.000 metri pătrați, având acces direct la stația de metrou Jiului. Printre chiriași se numără hipermarketul Cora, H&M, Hervis, C&A, Mango, Deichmann și Koton, Cine Grand cu 8 săli. Centrul va avea un etaj care va cuprinde un spațiu de divertisment și de restaurante, atât în interior, cât și exterior, însumând 12.000 metri pătrați. De închirierea zonei de retail se ocupă compania Colliers.

Proiectul va avea o zonă de divertisment în aer liber, care include curse cu frânghii, tiroliană, escaladare și rapel la perete, un patinoar și una de interior, cu zonă de escaladare dedicată copiilor, la o scară mult mai mare.

Benevo începe faza de închiriere a unui spațiu de 16.900 metri pătrați pentru turnul de birouri care va include o suprafață adițională de 3.000 metri pătrați de retail conectată la centrul comercial, unde va fi amenajată și o sală de fitness. Turnul de birouri va găzdui 2.000 de angajați.

"Ca urmare a cererii ridicate din prima fază a centrului, Benevo lucrează deja la faza a II-a a acestuia, care va înseamnă un plus de 15.000 metri pătrați de retail. Finalizarea turnului Victoria City este programată pentru primul trimestru al anului 2016 și este închiriată de către The Advisers Knight Frank", se menționează în comunicat.

Victoria City este dezvoltat de Benevo, în parteneriat cu firma CD Capital, tot cu capital canadian.

Victoria City Center - un nou mall în Capitală

Written by Administrator

Thursday, 24 April 2014 18:02 - Last Updated Thursday, 24 April 2014 15:08

Benevo este o companie privată de investiții și dezvoltare în Canada și România. Topolinski a preluat anul trecut fabrica de pompe Aversa din București, care urmează să fie relocată.

Mediafax