

The owner of the most expensive apartment currently for rent in Romania is demanding 6,800 Euro a month. The apartment, located in Herastrau, has a 450 square meter surface, according to a study by imobiliare.ro, which also shows that 15.5% of the offers have a monthly rent of over 1,000 Euro, Mediafax reports.

“On a market that is still in full crisis, 15.5% of the apartments for rent on imobiliare.ro are for the high end segments. Thus, 1,107 of the 7,173 apartments for rent have a monthly rent of over 1,000 Euro,” a press release from the real estate portal said.

The most expensive apartment is a 450 square meter penthouse in Herastrau, whose monthly rent is 6,800 Euro, the equivalent of 14 gross average salaries in Romania.

The second most expensive is an apartment in Dorobanti which has three bedrooms, one living room, four bathrooms, four terraces and others. For 4,500 Euro, the offer is more diverse. In Pipera, one can rent a 380 square meter penthouse for this money.

Across the country:

The most expensive apartment for rent in Cluj is made of living room with kitchen, two bathrooms, two bedrooms and others, for a monthly rent of 1,500 Euro.

In Timisoara, the most expensive apartment is 1,250 Euro per month, while in Constanta, the most expensive housing for rent is 1,700 Euro.

Chirie de 6.800 de euro pe lună pentru un apartament în Capitală. Topul chiriilor din marile orașe din țară

Proprietarul celui mai scump apartament scos la închiriere în prezent în România cere o chirie de 6.800 de euro pe lună, locuința amplasată în Herăstrău având 450 de metri pătrați, potrivit unui studiu al imobiliare.ro, care arată că 15,5% din ofertă are o chirie lunară de peste 1.000 de euro, scrie Mediafax.

"Pe o piață aflată în continuare în plină criză, 15,5% din totalul apartamentelor scoase la închiriere pe imobiliare.ro vizează segmentele de vârf. Astfel, în cazul a 1.107 din cele 7.137 de apartamente de închiriat, chiria lunară depășește 1.000 de euro", se arată într-un comunicat al portalului imobiliar.

Cel mai scump apartament scos la închiriere în acest moment este un penthouse cu o suprafață utilă de 450 mp din Herăstrău. Cu 6.800 de euro, echivalentul a peste 14 salarii medii brute în România, poate fi închiriat un apartament exclusivist cu 4 camere, cu vedere spre Parcul Herăstrău.

Pe locul al doilea în topul celor mai scumpe apartamente scoase la închiriat se află un apartament din Dorobanți. Apartamentul complet mobilat și utilat are 3 dormitoare, un living, 4 grupuri sanitare, 3 dressinguri, 4 terase și bucătărie.

Pentru un buget de 4.500 de euro, oferta este mai diversificată. Astfel, în Pipera, cu această sumă poate fi închiriat un penthouse cu o suprafață utilă de 380 mp.

In tara:

Cel mai scump apartament de închiriat în **Cluj-Napoca** este compus din living cu bucătărie, două băi, două dormitoare din care unul are baie proprie, hol și debara. Chiria lunară este de 1.500 euro.

Cea mai scumpă chirie din **Timișoara**, 1.250 euro/lună, este întâlnită în cazul unui apartament cu o suprafață utilă de 170 mp, situat la etajul al doilea într-o clădire istorică din Piața Unirii.

Written by Administrator

Tuesday, 27 March 2012 22:55 - Last Updated Wednesday, 28 March 2012 01:02

În **Constanța**, cel mai scump apartament de închiriat are doar două camere, dar o suprafață utilă de 100 mp și este situat într-un bloc nou, construit în 2010. Cu vedere la mare, complet mobilat și utilat, acest apartament poate fi închiriat cu 1.700 euro/lună

Un apartament cu 4 camere, suprafață utilă de 150 mp, două bucătării și două băi, la 5 minute de mers pe jos de centrul orașului poate fi închiriat un apartament din **Brașov** la 1.300 euro.